



OLEMASOLEVAD LEPPEMÄRGID

- KATASTRÜKSUSE PIIR
- ASUSTUSÜKSUSE / TIHEASUSTUSALA PIIR
- PROGNOOSITUD ARHEOOGIATUNDLIKU ALA
- ORIENTEERUV PIIR
- TÄNAVA KAITSEVÖÖNDI LAIENDUS (30 m)
- HOONE
- OKASPUU / LEHTPUU
- ROHUMAA / MURUALA
- SÕIDUTE / PLATS
- JALG- JA JALGRATTATEE
- NÕLV
- SIDETRASS (Telia Eesti AS)
- SIDETRASS (Eesti Lairiba Arenduse SA)
- VEETORUSTIK
- KANALISATSIOONITORUSTIK
- SADEMEVEEKANALISATSIOONITORUSTIK
- KÜTTETORUSTIK
- ELEKTRI MADALPINGE ÕHULIIN
- ELEKTRI MADALPINGE MAKAABELLIIN
- ELEKTRIKILP
- TÄNAVAVALGUSTI
- TULETÕRJEHÜDRANT

PLANEERITUD LEPPEMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR
- HOONESTUSALA
- HOONE / VARIKATUSE ILLUSTRERIV PAIKNEMINE
- SÕIDUALA / PARKLA
- KÕNNITEE / JALAKÄIJATE ALA
- SÕIDUKITE PARKIMINE / ELEKTRIAUTO LAADIMISKOHT / PARKIMISKOHTADE ARV
- JALGRATASTE PARKIMINE / PARKIMISKOHTADE ARV
- HALJASALA
- VÕIMALIK PIIRDEAD
- JUURDEPÄÄS SÕIDUKILE / JALAKÄIJALE
- SÕIDUKITE LIIKUMISSUUNAD
- KÕRGHALJASTUS / MADALHALJASTUS
- VÕIMALIKUD PRÜGIKONTEINERID / -MAHUTID
- LIKVIDEERITAV OBJEKT

ARHITEKTUURILISED TINGIMUSED

Hoone lubatud välisviimistlus-materjalid	Hoone lubatud katusetüüp ja -kallete vahemik	Hoone lubatud katusekatte materjalid	Hoone suurim lubatud korruselisus
puitlaudis, puhasvuukmüüristus, krohv, klaas, fassaadiplaat	lame- ja viilkatus 0° - 30°	rullmaterjal, plekk, katusekivi	1

EHITUSÕIGUS

Krundi aadress	Krundi pindala	Planeeritud maakasutuse juhtotstarve	Planeeritud krundi kasutamise sihtotstarve	Planeeritud hoonete suurim lubatud arv krundil	Planeeritud hoone suurim lubatud ehitisealune pind	Planeeritud hoone suurim lubatud kõrgus
Tööstuse tn 2	3499 m²	Tootmise maa-ala	Kaubandus-, tootlustus- ja teenindushoone maa	1 põhihoone	900 m²	9 m

Märkused:

- Detailplaneeringu aluskaardina on kasutatud Geoman OÜ poolt 01.09.2025. a koostatud topograafilist alusplaani (töö nr 96-2025) täpsusastmega 1:500. Geodeetilise alusplaani koordinaadid on L-Est97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis. Piirid Maa- ja Ruumiameti digitaalselt katastrikaardilt seisuga september 2025. Kihil "PIIR" esitatud piirjoonete asukohad on informatiivsed. Kõrguste määramisel on kasutatud Trimble® VRS Now Eesti GNSS võrku.
- Detailplaneeringu koostamise korraldaja on Lääne-Nigula Vallavalitsus.



AULAND
MAASTIKUARHITEKTUUR

AULAND OÜ RK: 14946152
56 907 858 info@auland.ee

OBJEKTI NIMI	Tööstuse tn 2 kinnistu detailplaneering		
ASUKOHT	Lääne maakond Lääne-Nigula vald Taebla alevik	STADIUM	Eskiis
JOONISE NIMETUS	PÕHIJOONIS	TÖÖ NR	202505
HUVITATUD ISIK	RRLektus AS	JOONISE NR	4
PLANEERIJA	Janne Vaine	KUUPÄEV	10.2025
		MÕÕTKAVA	1:500